

## NOTĂ ANULARE PROCEDURĂ ÎNCHIRIERE SPAȚIU EXCEDENTAR

CONFORM HCLS3 NR. 580/19.12.2018

### Referințe:

- Procedură aplicată în conformitate cu art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

### DENUMIREA ACHIZIȚIEI

Închirierea prin licitație publică, cu ofertă în plic închis, a cantinei Colegiului Tehnic „Mihai Bravu” din Șos. Mihai Bravu nr. 428, Sector 3

### CRITERIUL DE ADJUDECARE

Cel mai mare preț. Pretul de adjudecare al licitației va deveni preț în contract. Plata chiriei se va efectua lunar, la cursul oficial BNR euro/leu, valabil la data facturării.

Obiectul contractului este reprezentat de închirierea cantinei Colegiului Tehnic „Mihai Bravu”, imobil situat în Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, București, cu o arie utilă de 1.363,62 mp (S+P) din care:

- Aria utilă a cantinei: 1.199,42 mp
  - Suprafață dependențe: 164,2 mp
    - Anunț de publicitate postat pe site-ul unității de învățământ <https://colegiulmihaibravu.invatamantsector3.ro/> și în presă.
    - Preț de pornire: 3.409,05 EUR/lună fără TVA, sub acest nivel nicio ofertă nu va putea fi acceptată.
- În cazul în care două sau mai multe oferte situate pe primul loc au același preț, autoritatea contractantă are obligația de a solicita ofertanților în cauză să depună o nouă propunere financiară. În acest sens, în vederea departajării ofertelor și a alegerii, fiecare dintre respectivii ofertanți are posibilitatea reofertării unei noi propuneri financiare.

### LEGISLAȚIA APLICABILĂ

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L.S.3 nr. 580/19.12.2018 privind adoptarea unor măsuri în vederea utilizării spațiilor / terenurilor excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate pe raza Sectorului 3;

Calendarul derulării procedurii de atribuire:

**Data limită de depunere a ofertelor:** 06.01.2023, ora 14,00, la secretariat.

**Adresa la care trebuie depuse ofertele:** Colegiului Tehnic „Mihai Bravu” din Șos. Mihai Bravu nr. 428, Sector 3. / [colegiul.mihai.bravu@s3.ismb.ro](mailto:colegiul.mihai.bravu@s3.ismb.ro) / [mhbrv@yahoo.com](mailto:mhbrv@yahoo.com)

**Numarul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:** oferta va fi prezentata într-un singur exemplar.

**Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:** 09.01.2023, ora 13.00 la sediul Colegiului Tehnic „Mihai Bravu” din Șos. Mihai Bravu nr. 428, Sector 3.

**Denumirea, adresa, numărul de telefon/fax sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:** Sectia de Contencios Administrativ a Judecătoriei Sector 3, București

Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 30.12.2022.

**Până la aceasta dată și oră nu a fost depusă nicio ofertă.**

Având în vedere cele relatate mai sus și în conformitate cu prevederile Art. 211 lit. b) coroborat cu Art. 212 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice:

” Art. 211. – Procedura de atribuire se finalizează prin:

b) anularea procedurii de atribuire

Art. 212. - (1) Autoritatea contractantă are obligația de a anula procedura de atribuire a contractului de achiziție publică/acordului-cadru în următoarele cazuri:

a) dacă nu a fost depusă nicio ofertă/solicitare de participare sau dacă nu a fost depusă nicio ofertă admisibilă;”

Astfel se impune anularea procedurii de atribuire a contractului având ca obiect închirierea cantinei Colegiului Tehnic „Mihai Bravu”, imobil situate în Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, București, cu o arie utilă de 1.363,62 mp (S+P).

Întocmit,

Dir. adj. RUSU Maria Mihaela

**PREȘEDINTE COMISIE**  
**Pompiliu Ioan WAN BUZDUGA**